

ПРОТОКОЛ №1
определения участников аукциона
Лот №2

Курганская область, Кетовский район, с. Пименовка.
Двадцать четвертое января две тысячи восемнадцатого года

Члены комиссии:

- Председатель комиссии – заместитель Главы Кетовского района по ЖКХ и транспорту Язовских О.Н.
- Заместитель председателя комиссии – начальник юридического отдела Лопарев И.С.
- Член комиссии – председатель Кетовского РК по УМИ Житина В.Н.
- Член комиссии – заместитель главы по финансовой политике – начальник финансового отдела Галкина С.Н.
- Член комиссии – главный специалист инженерной службы отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Цурбанов В.А.

Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, что составило 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка: Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе.

Сведения о предмете торгов:

Предмет торгов – земельный участок для рыбоводства.
Местоположение: Курганская область, Кетовский район, с. Пименовка.
Кадастровый номер -45:08:021201:834.
Разрешенное использование земельного участка – для рыбоводства.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Площадь –288835кв.м.
Границы – в границах муниципального образования Пименовский сельсовет.
Ограничение (обременение) права: нет.
Срок аренды земельного участка: 49 лет с даты заключения договора аренды.
Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 62748 (шестьдесят две тысячи семьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 3% от начальной цены –1882 (одна тысяча восемьсот восемьдесят два) рубля.
Сумма задатка –12 550 (двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.
Границы – в границах муниципального образования Пименовский сельсовет.
Ограничения (обременения) права: имеются, площадь - 16483 кв.м. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 ЗК РФ, Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Охранная зона сооружения – ВЛ 10 кВ Л – 4 ПС Логовушка - тяга, зона с особыми условиями использования территорий, 45.08.2.122, Приказ «О введении системы координат

межселенной территории (Кетовский) в населенных пунктах, садоводческих некоммерческих объединениях (товариществах) и на межселенной территории, для объектов недвижимости и объектов землеустройства, учтенных в системе.

На участие в аукционе по предоставлению в аренду земельного участка для рыбоводства подано 3 заявки:

Порядковый номер	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата и время подачи заявки	Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе
1	ИП глава КФХ Невзоров Анатолий Федорович	Курганская область, Кетовский район, с.Пименовка ,пер.Проезжий,д.б.	26.12.2017 г. в 11 час.20 мин.	12550 рублей
2	Вохменцев Алексей Андреевич	Курганская область, г. Курган, мкр.2-й, д.2, кв.208	15.01.2018 г. в 13 час. 17 мин.	12550 рублей
3	ООО «Пегас»	Курганская область, г. Курган, ул. 9 Мая, д.2, кв. 158	22.01.2018 г. в 15 час. 20 мин.	12550 рублей

Комиссия вынесла следующее решение:

Признать заявителей участниками аукциона в виду соответствия заявителей всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, и известить их об этом в соответствии с действующим законодательством:

1. ИП глава КФХ Невзоров Анатолий Федорович;
2. ООО «Пегас»;

Не допустить к участию в аукционе в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса «подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником **конкретного аукциона**, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (Градостроительный кодекс, Федеральный Закон № 112 от 07.07.2003 г., Закон Курганской области № 98 от 28.12.2011 г.) физическое лицо:

1. Вохменцев Алексей Андреевич

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Заместитель председателя комиссии
Начальник юридического отдела Лопарев И.С.

Член комиссии
Председатель Кетовского РК по
УМИ Житина В.Н.

Член комиссии
Заместитель главы по финансовой
политике – начальник
финансового отдела Галкина С.Н.

Член комиссии
Главный специалист инженерной
службы отдела сельского
хозяйства и развития сельских
территорий Цурбанов В.А..